

Czymanowo, 06.03.2026 r.

Opis przedmiotu zamówienia

„ESP Żarnowiec – Modernizacja wejścia do budynku administracyjnego w zakresie dostosowania do wymogów p.poż.”

1. Wstęp

Wejście do Elektrowni Wodnej Żarnowiec odbywa się przez drzwi rozsuwane. Należy je zmodernizować, aby spełniały wymogi przeciwpożarowe.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja drzwi wejściowych do budynku Produkcyjnego Energii Elektrycznej – Budynku siłowni z zapleczem w dwóch lokalizacjach: wejście główne oraz wejście od strony hali maszyn. W ramach zadania należy zdemontować stare konstrukcje i wykonać nowe, uwzględniając dodanie drzwi ewakuacyjnych tzw. „antypanic” oraz zachowanie co najmniej takiego samego prześwitu po otwarciu drzwi przesuwanych.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji, przedstawienia Zamawiającemu dobranych materiałów, koncepcji i uzyskania jego akceptacji.

3. Zakres prac do wykonania:

- Zabezpieczenie narażonych powierzchni;
- Demontaż istniejących konstrukcji;
- Montaż nowych konstrukcji z drzwiami ewakuacyjnymi oraz drzwiami automatycznymi przesuwными;
- Przygotowanie mechanizmów otwarcia / automatyki do podłączenia pod system kontroli dostępu;
- Obróbka zamontowanych konstrukcji – uszczelnienie, wykończenie i doprowadzenie do estetycznego wyglądu – uwzględniając posadzkę, ściany i sufit.

Aby umożliwić otwieranie drzwi przesuwanych po dodaniu drzwi ewakuacyjnych, w przypadku wejścia głównego konstrukcja zostanie przedłużona w kierunku siłowni, a w przypadku wejścia od strony hali maszyn – cofnięta w kierunku siłowni i przedłużona w kierunku okien / klatki schodowej (aby otwieranie nie kolidowało ze schodami).

Należy uwzględnić ewentualną konieczność wykonania drobnych prac remontowo-budowlanych w otaczających strukturach.

4. Minimalne wymagania, parametry:

4.1. Konstrukcja

- System profili aluminiowych;
- Szyby bezpieczne, odporne na drgania występujące podczas pracy hydrozespołów;
- Kolory – jak dotychczas:
 - wejście główne: brązowo-bordowy;
 - wejście od strony hali maszyn: niebieski.

4.2. Drzwi ewakuacyjne

- Minimalny prześwit po otwarciu – 90 cm;
- Otwierane za pomocą dźwigni w kierunku ewakuacyjnym (od wewnątrz do zewnątrz);
- Otwieranie:
 - wejście główne: w prawo (patrząc od wewnątrz) w kierunku parkingu;
 - wejście od strony hali maszyn: do ściany, od siłowni w kierunku klatki schodowej;
- W normalnym stanie zamknięte – niemożliwość otwarcia od zewnątrz.

4.3. Drzwi przesuwne

- Minimalny prześwit po otwarciu – 140 cm;
- Otwierane za pomocą napędu automatycznego – z możliwością podłączenia do systemu kontroli dostępu;
- Otwieranie w dwie strony dla dwóch skrzydeł przesuwnych (niemożliwa kolizja z drzwiami ewakuacyjnymi) lub dla jednego skrzydła:
 - wejście główne: w kierunku siłowni;
 - wejście od strony hali maszyn: w kierunku okien / klatki schodowej.

5. Obecne wymiary

5.1. Wejście główne

- Front: 3,20 x 2,40 m (szerokość x wysokość);
- 2 okna boczne: 0,70 x 2,40 m (szerokość x wysokość);
- Prześwit po otwarciu drzwi: 1,40 m;

5.2. Wejście od strony hali maszyn

- Front: 3,60 x 2,30 m (szerokość x wysokość);
- Okno boczne: 1,15 x 2,30 m (szerokość x wysokość);
- Prześwit po otwarciu drzwi: 1,40 m.

6. Uwagi

- Podane wartości, miary są orientacyjne. Zaleca się, przed złożeniem oferty, dokonać wizji lokalnej i obmiarów.
- Wykonawca wykona prace z największą starannością i zachowaniem sztuki zawodowej w oparciu o normy i dobrą praktykę.
- Do Wykonawcy – jako wytwórcy odpadów – należy gospodarka odpadami powstałymi podczas prowadzenia prac.
- Prace należy wykonać w terminie do 31 sierpnia 2026 r.

7. Załączniki

7.1. Załącznik nr 1 do OPZ – dokumentacja fotograficzna;

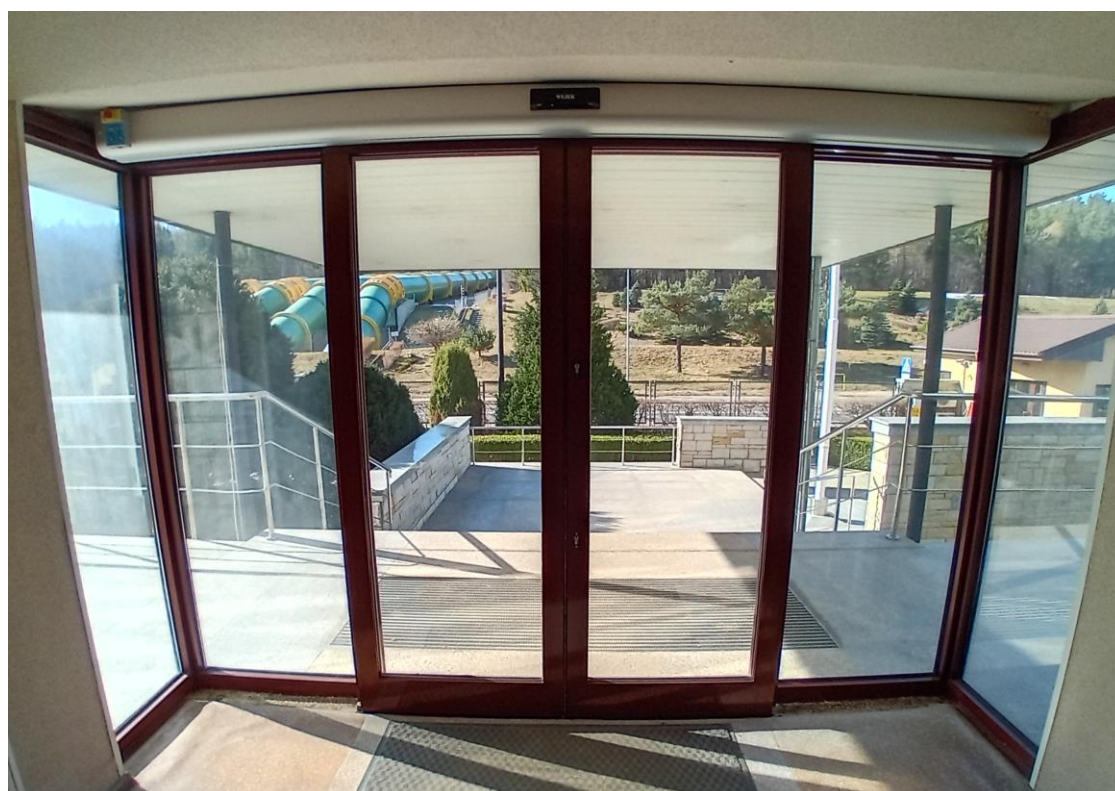
Opracował:

Piotr Kotulski

Załącznik nr 1 do OPZ



Rys. 1. Wejście główne – od strony zewnętrznej



Rys. 2. Wejście główne – od strony wewnętrznej



Rys. 3. Wejście od strony hali maszyn – od strony siłowni



Rys. 4. Wejście od strony hali maszyn – od strony klatki schodowej